

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số 13/2014/KDTM ngày 29/08/2014 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 113/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 94/QĐ-CCTHADS ngày 15/06/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Căn cứ Thông báo số 1159/TB-CCTHADS, ngày 09/08/2023 về kết quả thẩm định giá của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Thông báo số 1191/TB-CCTHADS, ngày 16/08/2023 về việc đề nghị định giá lại của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Hết thời hạn 5 ngày làm việc mà các bên đương sự không có thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá lại tài sản. Để vụ việc được giải quyết theo đúng quy định của pháp luật, Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản kê biên đối với:

**Bên phải thi hành án:** ông Nguyễn Đức Chín, bà Nguyễn Thị Năm; Địa chỉ: Thôn Đông, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, Hà Nội; *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* ông Nguyễn Duy Dĩnh, bà Nguyễn Thị Mùi. Địa chỉ: Thôn Đông, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 86, tờ bản đồ số 12, diện tích 276,8 m<sup>2</sup> tại Thôn Đông, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AH 809274, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H.00597/QSDĐ/1842/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 04/10/2007 cho ông Nguyễn Duy Dĩnh, bà Nguyễn Thị Mùi;

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Từ ngày 23/08/2023 đến hết 16 giờ 30 ngày 25/08/2023;

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội).

**Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.



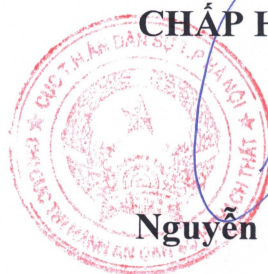
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.  
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Tổng cục THADS ;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội
- Lưu VT, HSTHA



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Quốc Cường**

